

Сведения о заявителе (застройщике):

(полные Ф.И.О. физического лица (в том числе физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) полное наименование организации и организационно-правовой формы юридического лица)
в лице:

(ФИО руководителя или иного уполномоченного лица, представителя физического лица)

Документ, удостоверяющий личность:

(вид документа, серия, номер документа, кем и когда выдан)

Сведения о государственной регистрации юридического лица
(индивидуального предпринимателя):

ОГРН (ОГРНИП) _____

ИНН _____

Контактная информация:

Телефон: _____

Эл. почта: _____

Адрес места нахождения (регистрации) юридического лица/
адрес места жительства (регистрации) физического лица:

Почтовый адрес: _____

Заявление о выдаче разрешения на строительство

от «___» _____ 20__ г.

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу
выдать разрешение на:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	<i>(Указывается один из перечисленных видов строительства (реконструкции), на который оформляется разрешение на строительство).</i>	

2	<p>Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией</p> <p><i>(Указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией).</i></p>	
	<p>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	
	<p>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	
3	<p>Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p> <p><i>(Заполнение не является обязательным при выдаче разрешения на строительство (реконструкцию) линейного объекта).</i></p>	
	<p>Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p> <p><i>(Заполнение не является обязательным при выдаче разрешения на строительство (реконструкцию) линейного объекта).</i></p>	
	<p>Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства</p>	
3.1	<p>Сведения о градостроительном плане земельного участка</p> <p><i>(Указывается дата выдачи градостроительного плана земельного участка, его номер и орган, выдавший градостроительный план земельного участка (не заполняется в отношении линейных объектов, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации)).</i></p>	

3.2	<p>Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории</p> <p><i>(Заполняется в отношении линейных объектов, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Указываются дата и номер решения об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории (в соответствии со сведениями, содержащимися в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности) и лицо, принявшее такое решение (уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, или высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации, или глава местной администрации).</i></p>		
3.3	<p>Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции</p> <p><i>(Указывается кем, когда разработана проектная документация (реквизиты документа, наименование проектной организации)).</i></p>		
4	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства</p> <p><i>(В отношении линейных объектов допускается заполнение не всех граф раздела).</i></p>		
<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>			
<p><i>(Заполняется в случае выдачи разрешения на строительство сложного объекта (объекта, входящего в состав имущественного комплекса) в отношении каждого объекта капитального строительства).</i></p>			
Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб.м):	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):		<p>Жильё экономического класса / с отделкой квартир <i>(нужное подчеркнуть)</i></p>	

	Иные показатели	<i>(Указываются дополнительные характеристики, необходимые для осуществления государственного кадастрового учета объекта капитального строительства).</i>
5	<p>Адрес (местоположение) объекта:</p> <p><i>(Указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии – адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов – указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования).</i></p>	
6	<p>Краткие проектные характеристики линейного объекта:</p> <p><i>(Заполняется только в отношении линейного объекта с учетом показателей, содержащихся в утвержденной проектной документации на основании положительного заключения экспертизы проектной документации. Допускается заполнение не всех граф раздела).</i></p>	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	<p>Иные показатели:</p> <p><i>(Указываются дополнительные характеристики, необходимые для осуществления государственного кадастрового учета объекта капитального строительства).</i></p>	

При этом сообщаю, что строительство будет осуществляться на основании следующих документов:

№	Наименование документа	Номер документа	Дата документа	Оригинал/ Копия
1	Правоустанавливающие документы на земельный участок (не обязательно для предоставления, если сведения имеются в ЕГРП).			
2	Градостроительный план земельного участка или в случае строительства линейного объекта реквизиты проекта планировки и проекта межевания территории (не обязательно для предоставления).			
3	Пояснительная записка (обязательно для предоставления).			
4	Схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия (обязательно для предоставления).			
5	Схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам (обязательно для предоставления).			
6	Схемы, отображающие архитектурные решения (обязательно для предоставления).			
7	Сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест			

	подключения (технологического присоединения) проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (обязательно для предоставления).			
8	Проект организации строительства объекта капитального строительства (обязательно для предоставления).			
9	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей (обязательно для предоставления).			
10	Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда в случае строительства, реконструкции указанных объектов при условии, что экспертиза проектной документации указанных объектов не проводилась в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса РФ (обязательно для предоставления).			
11	Положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 ст. 48 Градостроительного кодекса			

	РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса РФ (обязательно для предоставления).			
13	Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 ст. 49 Градостроительного кодекса РФ (обязательно для предоставления).			
14	Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 ст. 49 Градостроительного кодекса РФ (обязательно для предоставления).			
15	Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ) (не обязательно для представления).			
16	Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта (за исключением указанных в п. 18 случаев реконструкции многоквартирного дома) (обязательно для предоставления).			
17	Соглашение о проведении реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного объекту при осуществлении реконструкции (в случае, установленном пунктом 6.1 части 7 ст. 51 Градостроительного кодекса			

	РФ) (обязательно для предоставления).			
18	Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений в многоквартирном доме (обязательно для предоставления).			
19	Копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации (обязательно для предоставления).			

Уникальный идентификационный номер в специализированном программном обеспечении ведомственной информационной системы обеспечения деятельности Главархитектуры Московской области (в ИСОГД) - _____
(документы, обязательные для предоставления, при наличии в ИСОГД, не предоставляются).

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в Министерство строительного комплекса Московской области.

Результат предоставления государственной услуги прошу вручить в МФЦ _____.

Приложение: _____

(дополнительные документы, которые представил заявитель)

Застройщик: _____
(наименование должности руководителя юридического лица) (личная подпись) (фамилия и инициалы)

М.П.