

В \_\_\_\_\_ районный суд

Административный истец: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. или наименование)

\_\_\_\_\_  
(место жительства или пребывания/  
место нахождения, сведения о  
государственной регистрации)

\_\_\_\_\_  
(дата и место рождения)

телефон: \_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_,  
адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

Представитель административного истца:

\_\_\_\_\_  
(наименование или Ф.И.О., сведения о  
высшем юридическом образовании, с  
учетом ст. ст. 54 - 57 Кодекса  
административного судопроизводства  
Российской Федерации)

адрес: \_\_\_\_\_,  
телефон: \_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_,  
адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

Административный ответчик: \_\_\_\_\_  
(наименование)

\_\_\_\_\_  
высшего исполнительного органа  
государственной власти субъекта  
Российской Федерации)

адрес: \_\_\_\_\_,  
телефон: \_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_,  
адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

Госпошлина: \_\_\_\_\_ рублей <1>

**Административное исковое заявление  
о признании незаконной схемы территориального планирования  
субъекта Российской Федерации**

Административный истец является собственником (или: арендатором, иным правообладателем) земельного участка площадью \_\_\_\_\_, кадастровый номер \_\_\_\_\_, по адресу: \_\_\_\_\_ и собственником (или: арендатором, иным правообладателем) объекта капитального строительства по адресу: \_\_\_\_\_, что подтверждается \_\_\_\_\_.

Решением от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, наименование субъекта Российской Федерации)

на основании ст. 15 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.2007 N 178, была утверждена Схема территориального планирования \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(наименование субъекта Российской Федерации)

(Вариант, в случае если административным истцом были представлены свои

предложения по проекту Схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации:

"\_\_" \_\_\_\_\_ г. административным истцом на основании ч. 5 ст. 15 Градостроительного кодекса Российской Федерации \_\_\_\_\_ (наименование

органа государственной власти субъекта Российской Федерации)

были представлены предложения по проекту Схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации, а именно:

Однако данные предложения \_\_\_\_\_ (наименование органа государственной власти субъекта Российской Федерации) при подготовке проекта Схемы

территориального планирования от "\_\_" \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_ учтены не были, что подтверждается \_\_\_\_\_.)

Административный истец считает, что в результате утверждения Схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации были нарушены права и законные интересы административного истца, а именно: \_\_\_\_\_, поскольку Схема территориального планирования субъекта Российской Федерации от "\_\_" \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_ противоречит ст. ст. 14 - 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. \_\_\_\_\_ Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.2007 N 178 (и (или) указать иной нормативный правовой акт), что подтверждается \_\_\_\_\_.

Согласно ч. 7 ст. 15 Градостроительного кодекса Российской Федерации правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, если их права и законные интересы нарушаются или могут быть нарушены в результате утверждения схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации, вправе оспорить схему территориального планирования субъекта Российской Федерации в судебном порядке.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ч. 7 ст. 15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 218 - 220 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации, прошу:

признать незаконной и отменить утвержденную Решением административного ответчика от "\_\_" \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_ Схему территориального планирования \_\_\_\_\_ (наименование субъекта Российской Федерации).

Приложения:

1. Документы, подтверждающие владение земельным участком и объектом капитального строительства.

2. Копия Схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации от "\_\_" \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_.

3. Копия Решения от "\_\_" \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_ об утверждении Схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации.

4. Документы, подтверждающие незаконность принятого решения.

5. Документы, подтверждающие нарушение прав и законных интересов административного

истца.

6. Уведомления о вручении или иные документы, подтверждающие вручение другим лицам, участвующим в деле, направленных копий административного искового заявления и приложенных к нему документов, которые у них отсутствуют.

(Вариант:

6. Копии административного искового заявления и приложенных к нему документов лицам, участвующим в деле, которые у них отсутствуют.) <2>

7. Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины.

8. Доверенность от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_ или иные документы, удостоверяющие полномочия представителя административного истца (если административное исковое заявление подписывается представителем).

9. Иные документы, подтверждающие обстоятельства, на которых административный истец основывает свои требования.

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ г.

Административный истец (представитель) :

\_\_\_\_\_  
(подпись)

-----

Информация для сведения:

<1> Госпошлина при подаче административного искового заявления о признании ненормативного правового акта недействительным и о признании решений и действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления, иных органов, должностных лиц незаконными определяется в соответствии с пп. 7 п. 1 ст. 333.19 Налогового кодекса Российской Федерации.

<2> Согласно ч. 7 ст. 125 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации административный истец, не обладающий государственными или иными публичными полномочиями, может направить другим лицам, участвующим в деле, копии административного искового заявления и приложенных к нему документов, которые у них отсутствуют, заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, позволяющим суду убедиться в получении адресатом копий заявления и документов. Административный истец, обладающий государственными или иными публичными полномочиями, обязан направить другим лицам, участвующим в деле, копии административного искового заявления и приложенных к нему документов, которые у них отсутствуют, заказным письмом с уведомлением о вручении или обеспечить передачу указанным лицам копий этих заявления и документов иным способом, позволяющим суду убедиться в получении их адресатом.

Согласно п. 1 ч. 1 ст. 126 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации к административному исковому заявлению прилагаются уведомления о вручении или иные документы, подтверждающие вручение другим лицам, участвующим в деле, направленных в соответствии с ч. 7 ст. 125 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации копий административного искового заявления и приложенных к нему документов, которые у них отсутствуют. В случае, если другим лицам, участвующим в деле, копии административного искового заявления и приложенных к нему документов не были направлены, в суд

представляются копии заявления и документов в количестве, соответствующем числу административных ответчиков и заинтересованных лиц, а при необходимости также копии для прокурора.

---