

Приложение N 3
к Положению о системе
технического обслуживания
и ремонта зданий и сооружений
федеральных судов общей
юрисдикции, федеральных
арбитражных судов и управлений
Судебного департамента
в субъектах Российской Федерации

АКТ
О ПРИЕМКЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ РАБОЧЕЙ КОМИССИЕЙ
ЗАКОНЧЕННОГО КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ ЗДАНИЯ
(КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЯ)

г. _____ " __ " _____ 20__ г.

Рабочая комиссия, назначенная _____

(организацией заказчика)

приказом от " __ " _____ 20__ г. N _____
в составе:
председателя (представителя заказчика) _____

(ФИО, должность)
членов комиссии - представителей
генерального подрядчика: _____

(ФИО, должность)
субподрядной организации _____

(ФИО, должность)
проектной организации _____

(ФИО, должность)
органов государственного
санитарного надзора _____

(ФИО, должность)
органов государственного
пожарного надзора _____

(ФИО, должность)
специализированных эксплуатационных
организаций (предприятий) _____

(ФИО, должность)

(ФИО, должность)

(ФИО, должность)
руководствуясь Правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным
ремонтом зданий установила:

1. Генеральным подрядчиком _____

(указать наименование)
предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом
здание (его часть) _____

(наименование здания, его части)
2. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком, выполнившим:

(указать виды работ)
и его субподрядными организациями _____,
(указать наименование организаций)
выполнившими _____

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана _____
(указать наименование организации)

и утверждена _____
(наименование утвердившего органа)
"__" _____ 20__ г.

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____ окончание работ _____ при
продолжительности капитального ремонта (месяцев, дней):
по норме _____ по плану _____
фактически _____

5. Рабочей комиссией представлена документация: _____

6. Предъявленное к приемке законченное капитальным ремонтом здание (его часть) _____
(наименование здания, его части)

имеет следующие показатели: _____
(указать общую площадь или другие показатели)

7. Архитектурно-строительные решения по предъявленному к приемке в эксплуатацию зданию (или его части) законченного капитальным ремонтом _____
(наименования здания или его части)

характеризуются следующими данными: _____
(указать краткую техническую

характеристику по планировке этажности, основным материалам и конструкциям,
инженерному оборудованию до и после капитального ремонта - при выполнении
ремонта с заменой конструкции, перепланировкой, повышением уровня

инженерного оборудования)

8. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию сдаваемого здания (его части) _____

(наименование сдаваемого в эксплуатацию здания или его части)

эксплуатация их разрешена городскими эксплуатационными организациями (предприятиями). Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении N _____ к настоящему акту.

9. Все выявленные замечания в соответствии с проектно-сметной документацией генеральным подрядчиком устранены.

10. Сметная стоимость капитального ремонта по утвержденной проектно-сметной документации:

всего: _____ тыс. рублей, в том числе ремонтно-строительные работы _____ тыс. рублей.

11. На основании осмотра предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом здания (его части) _____

(наименование здания или его части)

в натуре и ознакомления с соответствующей документацией устанавливается оценка качества ремонтно-строительных работ _____,

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

Решение рабочей комиссии

Предъявленное законченное капитальным ремонтом _____

(наименование здания или его части, его местонахождение)

принять в эксплуатацию.

Приложения к акту:

1. _____
2. _____
3. _____

Председатель рабочей комиссии _____
(подпись, ФИО)

Члены комиссии: _____
(подписи, ФИО)

